



Nieuwe regelgeving: van energiebesparing naar verduurzamen energiegebruik

Op 1 juli 2023 verandert de energieregelgeving voor bedrijven en bedrijfsgebouwen. De vernieuwde algemene regels gaan gelden voor alle bedrijven. De maatregelen gaan ook van 'alleen energiebesparing' naar 'verduurzaming van het energiegebruik'. En was voorheen de gebruiker van een gebouw verantwoordelijk, nu heeft ook de eigenaar een verplichting. Wij hebben hieronder voor u de veranderingen op een rij gezet.

In het kort: wat verandert er?

- De algemene regels gaan voor alle bedrijven gelden, dus ook voor vergunningplichtige bedrijven. Deze regels vervangen vanaf 1 juli 2023 de huidige vergunningvoorschriften op het gebied van energiebesparing. Let op: ook als u nu geen voorschriften over energiebesparing in uw vergunning heeft staan, gaan de nieuwe regels voor u gelden. Alle bedrijven krijgen dus te maken met dezelfde regels.
- Er vindt een verbreding plaats van maatregelen gericht op 'energiebesparing' naar maatregelen gericht op 'verduurzaming energiegebruik'. Naast energiebesparing gaat het dan ook om het duurzaam opwekken van energie en het gebruiken van energie met minder CO₂-emissie (bijvoorbeeld van een warmtenet met duurzame energie).
- Tot slot verandert wie verplicht is de maatregelen uit te voeren. Voorheen was de gebruiker van een gebouw verantwoordelijk voor zowel de maatregelen aan het gebouw als de maatregelen gericht op de activiteiten/faciliteiten die plaatsvinden in en rond het gebouw. Voortaan is de gebruiker van het gebouw alleen nog verantwoordelijk voor de maatregelen gericht op activiteiten/faciliteiten. De eigenaar van het gebouw wordt direct verantwoordelijk voor de maatregelen aan het gebouw.

Niet alles verandert

Wat niet verandert is de verplichting om alle maatregelen te treffen met een terugverdientijd van maximaal vijf jaar. De maatregelen staan op de zogenaamde 'Erkende maatregelenlijsten'. De lijsten zijn geactualiseerd en uitgebreid vanwege de verbreding van 'energiebesparing' naar 'verduurzaming energiegebruik'. Ook de vierjaarlijkse rapportage voor de informatieplicht blijft. Hierin moet verantwoord worden welke maatregelen getroffen zijn en wat het energiegebruik is. De eerstvolgende deadline is 1 december 2023.

Hoofdpijnen regels energiebesparing/verduurzaming

Wij hebben voor u op hoofdpijnen de nieuwe regels voor zowel de gebouweigenaar als de gebouwgebruiker in beeld gebracht.

Uw situatie	Energieverbruik gehele inrichting	Regels vanaf 1-7-2023
Gebruiker gebouw met activiteiten/faciliteiten: valt onder Bal.	Geen energie van net	Geen
	Maximaal 50.000 kWh elektra en 25.000 m ³ (a.e.)	Geen
	Meer dan 50.000 kWh elektra of 25.000 m ³ aardg.eq. en minder dan 200.000 kWh elektra of 75.000 m ³ (a.e.)	<ul style="list-style-type: none">- Nieuwe algemene regels- Plicht tot verduurzamen energiegebruik- Aangepaste erkende maatregelenlijst- Informatieplicht 1-12-2023- Optie maatwerkvoorschrift: gefaseerde uitvoering
	Meer dan 200.000 kWh elektra of 75.000 m ³ (a.e.) en minder dan 10 miljoen kWh elektra of 170.000 m ³ (a.e.)	<ul style="list-style-type: none">- Nieuwe algemene regels- Plicht tot verduurzamen energieverbruik- Aangepaste erkende maatregelenlijst- Informatieplicht 1-12-2023- Optie maatwerkvoorschrift: gefaseerde uitvoering- Optie maatwerkvoorschrift: onderzoeksplicht (vervangt informatieplicht)
Gebouweigenaar: valt onder Bbl.	Meer dan 10 miljoen kWh elektra of 170.000 m ³ (a.e.)	<ul style="list-style-type: none">- Nieuwe algemene regels- Plicht tot verduurzamen energieverbruik- Aangepaste erkende maatregelenlijst- Onderzoeksplicht (vervangt informatieplicht) 1-12-2023- Optie maatwerkvoorschrift: gefaseerde uitvoering
	Geen energie van net	Geen
	Maximaal. 50.000 kWh elektra en 25.000 m ³ (a.e.)	Geen
	Meer dan 50.000 kWh elektra of 25.000 m ³ (a.e.)	<ul style="list-style-type: none">- Nieuwe algemene regels- Plicht tot verduurzamen energieverbruik- Erkende maatregelenlijst- Informatieplicht 1-12-2023- Optie maatwerkvoorschrift: gefaseerde uitvoering

a.e. = Aardgas Equivalenten: De hoeveelheid aardgas (in m³) die bij verbranding evenveel warmte oplevert als een gegeven hoeveelheid van een andere brandstof.

De regels voor de gebouweigenaar zijn opgenomen in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) en de regels voor de activiteiten/faciliteiten in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Als de gebruiker en eigenaar samenvallen, gelden de regels van beide besluiten. Zolang de Omgevingswet nog niet van kracht is, is de beschreven energiebesparingsplicht opgenomen in het Activiteitenbesluit.

Subsidies en regelingen

Voor financiële ondersteuning bij het treffen van energiebesparende maatregelen of verduurzaming energiegebruik zijn verschillende regelingen en subsidies opgezet. Via de site van de RVO (www.rvo.nl) is alle informatie over subsidies beschikbaar. Hieronder lichten we de belangrijkste toe:

- **EIA:** de [Energie investeringsaftrek](#) is er voor bedrijven die investeren in energiezuinige technieken en duurzame energie. U kunt een flink deel (gemiddeld 45%) van de investeringskosten aftrekken van de fiscale winst. Daarnaast leveren energiezuinige investeringen u ook een lagere energierekening op. In de Energielijst staan technieken die in aanmerking komen voor fiscale aftrek.
- **MIA/Vamil:** de [Milieu-investeringsaftrek](#) is er voor bedrijven die investeren in milieuvriendelijke technieken. Met de MIA kunt u een investeringsaftrek verkrijgen die kan oplopen tot 45% van het investeringsbedrag. De Vamil biedt u de mogelijkheid om 75 % van de investeringskosten op een door uzelf te bepalen tijdstip af te schrijven. In de Milieulijst staan technieken die in aanmerking komen voor fiscale aftrek.
- **SDE++: Stimulering Duurzame Energieproductie** www.rvo.nl/sde is er voor bedrijven die grootschalig (hernieuwbare) energie produceren of CO₂-verminderende technieken toepassen.
- **Investeringssubsidie Duurzame Energie:** de [ISDE](#) is er voor de aanschaf van zonneboilers, (hybride) warmtepompen, isolatiemaatregelen, aansluitingen op warmtenet, zonnepanelen of kleinschalige windturbines.

Ervaringen van andere ondernemers

Veel branchegenoten zijn al bezig met energiebesparing: [praktijkverhalen](#).
www.rvo.nl/onderwerpen/mja3mee.

Wie helpt?

Installatie- en adviesbureaus kunnen u helpen bij het energiebesparingsonderzoek en uitvoeren van de maatregelen. Heeft u vragen en wilt u hiervoor met de ODZOB in gesprek? Stuur dan uw vraag naar informatieplicht@odzob.nl

Meer informatie en tips

De volgende websites geven informatie en tips over energiebesparende maatregelen:

- www.rvo.nl: inspiratiebron voor bedrijven die energie willen besparen, met informatie over duurzaam ondernemen en MJA-bedrijven: subsidies, maatregelen en regelgeving.
- www.infomil.nl: over energie besparen en de achtergrond en aanpak van de erkende maatregelen.
- www.ondernemersplein.nl : alle informatie van de overheid voor ondernemers, ook over duurzaam ondernemen.
- <https://www.stimular.nl/maatregelen>: actuele verzameling maatregelen voor duurzaam ondernemen.
- www.klimaatplein.com: met quick wins, klimaatcheck, een 5-stappenplan voor energiebewust ondernemen en handige rekentools.
- www.energiecentrum.nl: praktische informatie en een tool als hulpmiddel om aan de informatieplicht te voldoen.
- www.platformduurzamehuisvesting.nl: met handige tools om bedrijfstvastgoed te verduurzamen.
- www.installatieperformancescan.nl: een scan om snel en integraal inzicht te krijgen in de verbetermogelijkheden van klimaatinstallaties.
- www.milieubarometer.nl: een instrument om de milieu-impact en CO₂-footprint van een bedrijf te meten.
- www.bespaargarant.nl: een 5-stappenplan en een rekentool om gebouwen te verduurzamen met een technische prestatiegarantie en slimme financiering uit lagere energiekosten.