



WERKEN MET GROND

Als u werkzaamheden in of met grond wilt uitvoeren is het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) vaak van toepassing. Een melding dient u in via het [Omgevingsloket](#), ook wel het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) genoemd.

Als de melding goed wordt ingevuld komt deze vanzelf bij de juiste instantie terecht. In deze flyer leggen we kort wat u moet melden bij welke activiteit.

Bij veel activiteiten geldt zowel een meldplicht als een informatieplicht. Als u in het Omgevingsloket de juiste activiteit aangeeft, dan blijkt vanzelf wat u moet invullen. In alle gevallen **moet u weten wat de milieuhygiënische kwaliteit is van de grond** waarmee u gaat werken. Hiervoor dient u een voorafgaand bodemonderzoek te doen.

Graven in grond

U hoeft alleen een melding te doen als u meer dan 25 m³ graaft.

- Graven in grond die niet verontreinigd is boven de interventiewaarde, moet minimaal één week van tevoren gemeld worden. Als de grond alleen tijdelijk wordt uitgeplaatst dan hoeft u niet te melden.
- Graven in grond die verontreinigd is boven de interventiewaarde moet minimaal vier weken van tevoren gemeld worden. Als de grond alleen tijdelijk wordt uitgeplaatst, geldt een minimale meldingstermijn van één week.

Spoedreparaties van vitale ondergrondse infrastructuur hoeven niet van tevoren gemeld te worden. De melding moet dan direct na uitvoering van de werkzaamheden ingediend worden.

Saneren van de bodem

Saneringen moeten vier weken van tevoren gemeld worden. Na afloop moet u binnen vier weken een verslag van de werkzaamheden en het resultaat overleggen middels een melding.

Opslaan van grond of baggerspecie

Eenmalige opslag van grond moet minimaal één week van tevoren gemeld worden. Gaat u vaker grond op dezelfde plaats opslaan of slaan meerdere partijen op dezelfde plaats op, dan moet u dat eenmalig minimaal vier weken van tevoren melden. U moet dan wel zelf een administratie bijhouden van de partijen die in opslag liggen. Als u op uw eigen terrein grond gaat opslaan moet u dat bij de start eenmalig melden. U mag alleen grond samenvoegen als u daarvoor gecertificeerd (BRL9335) bent.

Toepassen van grond of baggerspecie

Het toepassen van grond moet minimaal één week van tevoren gemeld worden. Grond met de kwaliteit landbouw/natuur hoeft niet gemeld te worden wanneer minder dan 50 m³ wordt toegepast.

Tijdens de werkzaamheden moet de milieuhygiënische kwaliteit aantoonbaar zijn. Grootschalige toepassingen en toepassing van gereinigde grond, moeten minimaal vier weken van tevoren gemeld worden.



Een toepassing van grond moet functioneel zijn.
Zo maar ergens grond storten mag niet.

Bodemkwaliteit

Voordat met grond gewerkt mag worden moet bekend zijn wat de milieuhygiënische kwaliteit van die grond is. Ook moet de kwaliteit van de ontvangende bodem bekend zijn.

Om de kwaliteit van de grond voor toepassen aan te tonen zijn er vijf soorten bewijzen:

- Erkende kwaliteitsverklaring: vaak bij grond van zandwinningen;
- Fabrikant eigen verklaring: vooral bij tarragrond;
- Partijkeuring: een soort bodemonderzoek, waarbij de grond in depot of in-situ (nog niet uitgegraven) is onderzocht;
- Waterbodemonderzoek NEN5720 (voor baggerspecie);
- Bodemkwaliteitskaart.

Een 'normaal' bodemonderzoek NEN5740 mag niet gebruikt worden als bewijs bij toepassen, maar kan wel gebruikt worden bij de activiteiten graven, saneren en opslaan grond en baggerspecie.

Bodemkwaliteitskaart

De bodemkwaliteitskaart is opgesteld om grondverzet mogelijk te maken zonder dat een partijkeuring noodzakelijk is. De bodemkwaliteitskaart kan gebruikt worden als de grond naar verwachting niet verontreinigd is. Hiervoor moet de melder een vooronderzoek NEN5725 of een ingevulde checklist formulier 'toets herkomst grond' kunnen tonen (te downloaden via onze webpagina over [Bodemkwaliteit](#)). Als u onverwacht een verontreiniging aantreft tijdens werkzaamheden moet u contact met ons opnemen.

In het (tijdelijk) Omgevingsplan en het gebiedspecifiek beleid (bruidsschat) staat beschreven wat de voorwaarden zijn voor de toepassing van grond. In het algemeen geldt dat grond van een bepaalde kwaliteit toegepast mag worden in gebieden met een gelijke of mindere kwaliteit op de toepassingskaart.

Voor toepassing in waterbodems zijn waterschappen het bevoegd gezag.

De Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant ziet toe op de naleving van wet- en regelgeving, maar stelt deze niet zelf op. Dat doen het Rijk, de Provincie en de gemeenten. Bekijk onze website voor de actuele regelgeving en verwijzingen naar specifiekere toelichting: [Bodem en ontgroningen](#).

Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Wal 28
Postbus 8035
5601KA EINDHOVEN
www.odzob.nl
T 088 369 03 69
E info@odzob.nl

OMGEVINGSDIENST
ZUIDOOST-BRABANT

